

## U s n e s e n í

z 44. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,  
dne 17. 2. 2021  
Usnesení č. 413/44R/21 - 427/44R/21

---

### 413/44R/21

#### Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa

### 414/44R/21

#### Pronájem bytu č. 2 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 2 v obj. Kmochova 3352/4 pro pana Martina Červeně ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST ze dne 24. 7. 1997 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

### 415/44R/21

#### Pronájem bytu č. 8 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 8 v obj. Kmochova 3352/4 pro společnost Fokus Labe, z.ú., ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 10/08 ze dne 20. 02. 2008 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

### 416/44R/21

#### Pronájem bytu č. 21 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

## **Městský obvod Severní Terasa**

### **schvaluje**

s c h v a l u j e

1. pronájem bytu č. 21 v obj. Kmochova 3352/4 pro paní Lenku Rídlovou ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST ze dne 24. 07. 1997 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

## **417/44R/21**

Pronájem bytu č. 23 v ul. Kmochova 3352/4

### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

1. pronájem bytu č. 23 v obj. Kmochova 3352/4 pro MUDr. Hanu Ptáčkovou ve smyslu usnesení č. 03/17 RMO ÚL - ST ze dne 08. 02. 2017 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

## **418/44R/21**

Záměr pronájmu NP v ul. Stavbařů 2856/3 panu Janu Baťkovi

### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

záměr pronájmu NP v ul. Stavbařů 2856/3 o výměře 12,4 m<sup>2</sup> za účelem uskladnění náradí a materiálu za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

## **419/44R/21**

Pronájem NP v ul. Pod Rozhlednou 2983/4 paní Evě Tomášové

### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

1. Pronájem NP v obj. Pod Rozhlednou 2983/4 paní Evě Tomášové za účelem poskytování služeb v oboru pánského, dámského a dětského kadeřnictví za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.
2. Smlouvu o nájmu prostor určených k podnikání v předloženém znění.

## **420/44R/21**

Ukončení NS na pronájem kanceláří ÚMO ÚL - ST Policii ČR

## Městský obvod Severní Terasa

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

ukončení NS č. Náj/nebyt/0123/2011 ze dne 28.2.2011 mezi Statutárním městem Ústí n.L., MO ÚL – ST a Policií ČR na pronájem nebytových prostor v objektu ÚMO ÚL – ST, Stavbařů 2, po projednání v ZMO UL - ST

### **421/44R/21**

#### Záměr prodeje p.p.č. 150 v k.ú. Dobětice – manželé Plškovi

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

záměr prodeje p.p.č. 150 v k.ú. Dobětice o celkové velikosti 624 m<sup>2</sup> manželům Ing. Monice Plškové a Ing. Martinu Plškovi jako jedinému zájemci dle Pravidel pro prodej pozemků viz. čl. 6 odst. a) jedinému zájemci a dle informativního ceníku pozemků určených do prodeje schváleného v RMO ÚL – ST usnesení č. 30/15 dne 02. 03. 2015 dle odst. G/ za min. cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy

### **422/44R/21**

#### Smlouva o smlouvě budoucí na VB - Venc+Vencová (kanalizace)

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou kanalizační přípojku pro budoucího oprávněného Jakuba Vence a Zuzanu Vencovou na služebném pozemku p.p.č. 176/345 v k.ú. Dobětice za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

### **423/44R/21**

#### Smlouva o smlouvě budoucí na VB - Venc+Vencová (právo chůze a jízdy)

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno s oprávněnými manžely Jakubem a Zuzanou Vencovými na p.p.č. 176/183 v k.ú. Dobětice s právem chůze a jízdy za účelem připojení p.p.č. 194/1, 194/3, 196/1, 196/2 a 195 v k.ú. Dobětice k místní komunikaci na p.p.č. 1720 a 1374 k.ú. Krásné Březno dle důvodové zprávy

### **424/44R/21**

#### Smlouva na VB - ČEZ Distribuce a.s., č.st. IV-12-4017082

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání A) revokuje

usnesení RMO č. 220/25R/20 ze dne 12. 2. 2020 v úplném znění

## **Městský obvod Severní Terasa**

### **B) schvaluje**

1. uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na nové kabelové vedení NN pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. na služebném pozemku č. 1309/1 v k.ú. Bukov za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy
2. smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu B) 1. v předloženém znění

## **425/44R/21**

### Žádost o výjimku z OZV č. 1-2017 SPMP ČR

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání uděluje**

Výjimku z OZV č 1/2017 O zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství na základě podané žádosti Společnosti pro podporu lidí s mentálním postižením České republiky takto:

- 1) Pro charitativní akci „Prima závod pro školu hrou a Den otevřených dveří“ datum konání 22.5.2021 v době od 07:00 do 17:00 hod na pozemku Speciální základní školy a Praktickou školy Ústí nad Labem, Pod Parkem 2788.
- 2) Za podmínek, že budou dodržena vládní opatření v souvislosti s COVID-19, která budou platná k datu konání akce.

## **426/44R/21**

### Zpráva o provedených kontrolách v roce 2020

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí**

Zprávu o vnitřních a vnějších kontrolách provedených v roce 2020.

## **427/44R/21**

### Rozbor stížností a petic v roce 2020

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí**

Rozbor stížností a petic za rok 2020

**Pavel Dufek Bc.**  
místostarosta

**Jaroslav Šimanovský**  
starosta