

U s n e s e n í

z 68. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,
dne 6. 4. 2022
Usnesení č. 647/68R/22 - 674/68R/22

647/68R/22

Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení RMO ÚL - ST

648/68R/22

Schválení Smlouvy o spolupráci s Hypermarketem Globus Trmice, v. o. s. v celkové
výši plnění 7.000,- včetně DPH

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

Dárkové karty v celkové hodnotě 7.000 Kč pro účely nákupu občerstvení a dalšího
materiálu pro pořádání akcí a to následovně pro jednotlivé akce:

PLES SEVERNÍ TERASY 2022 - dárkové karty v celkové hodnotě 2.500 Kč

PÁLENÍ ČARODĚJNIC 2022 - dárková karta v hodnotě 3.000 Kč

BARVÁM NEUTEČEŠ 2022 - dárková karta v hodnotě 1.500 Kč

649/68R/22

Schválení Smluv o reklamě a Smluv Darovacích III. Společenský ples Severní Terasy

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

Smlouvu o reklamě na III. Společenský ples Severní Terasy pro společnost:
AVE Ústí nad Labem s. r. o.

650/68R/22

Schválení smluv o reklamě, Smluv darovacích III. Společenský ples Severní Terasy

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1) Smlouvu o reklamě na III. Společenský ples Severní Terasy pro společnost:
a) SERVO spol. s. r. o.

Městský obvod Severní Terasa

- b) EP Consult, s. r. o.
- c) Ekví Tech s. r. o.
- d) ULIMEX spol. s r. o.

2) Darovací smlouvu na III. Společenský ples Severní Terasy pro společnost:
Patrik Hart

651/68R/22

Schválení Smlouvy o reklamě se Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra Česká republika

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

Smlouvu o reklamě na plánované akce:

- Ples Severní Terasy 22. 4. 2022
- Pálení čarodějnic 30. 4. 2022
- Urban Challenge 2022 18. 4. 2022
- Barvám neutčeš 19. 6. 2022
- Interporta 2022 18. – 19. 6. 2022
- Letní party na Laguně + Grilfest 31. 7. 2022
- Den Severní Terasy – koncert orchestru SD 4. 9. 2022
- Halloween v parku 30. 10. 2022
- Rozsvícení Vánočního stromu 1. 12. 2022

652/68R/22

Přidělení obecního bytu č. 5 a 27 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 5 a 27 v ul. Kmochova 3352/4 žadateli Krajská zdravotní, a.s. ve smyslu usn. č. 125/03 z 10.RMO ze dne 03.09. 2003 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

653/68R/22

Pronájem bytu č. 9 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 9 v obj. Kmochova 3352/4 pro společnost Fokus Labe, z.ú., ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 35/15 ze dne 20. 04. 2015 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

Městský obvod Severní Terasa

654/68R/22

Pronájem bytu č. 12 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 12 v obj. Kmochova 3352/4 pro ***** ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST z března 2001 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

655/68R/22

Pronájem bytu č. 19 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 19 v obj. Kmochova 3352/4 pro ***** ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST z března 2002 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

656/68R/22

Odstoupení od pachtovní smlouvy č. Náj/zahr/0821/2021 na části p.p.č. 5182/1 díl 6 v k.ú. Ústí nad Labem.

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
A) schvaluje**

ukončení propachtování zahrádky na části p.p.č. 5182/1 díl 6 o výměře 271 m² v k.ú. Ústí nad Labem ***** dohodou ve zkrácené lhůtě ke dni 31. 3. 2022 dle důvodové zprávy.

B) schvaluje

záměr propachtování pozemku na části p.p.č. 5182/1 díl 6 o výměře 271 m² v k.ú. Ústí nad Labem za cenu 7,- Kč/m²/rok.

657/68R/22

Záměr pronájmu plochy na protihlukové zdi pro reklamní účely

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

Záměr pronájmu části plochy na protihlukové zdi naproti obchodního centra Albert na p.p.č. 4400/260 v k.ú. Ústí n.L. o velikosti 4 x 2 m pro reklamní účely za obvyklých podmínek p. Břetislavu Novákovi, firma Meda rent s.r.o. dle důvodové zprávy.

658/68R/22

Metodika pro uzavírání smluv na věcná břemena od roku 2022

Městský obvod Severní Terasa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) revokuje

bod B) usnesení RMO ÚL – ST č. 533/53R/21 ze dne 11. 8. 2021

B) schvaluje

Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umisťování inženýrských sítí do pozemků svěřených do správy Městskému obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa v předloženém znění

659/68R/22

Záměr prodeje p.p.č. 4400/416 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

záměr prodeje p.p.č. 4400/416 v k.ú. Ústí nad Labem o celkové velikosti cca 866 m²

660/68R/22

VŘ - Oprava schodů z ul. Pod Parkem, směr NORMA

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

A) s c h v a l u j e vyhlášení výběrového řízení na akci „Oprava schodiště v ul. Pod Parkem, směr NORMA“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

B) j m e n u j e komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Petr Vlasák tajemník ÚMO ÚL – ST

p. Roman Štajner vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST

Ing. Jana Šrutová odborný referent s příslušnou odborností

Ing. Lenka Dařílková .. odborný referent

p. Petra Skřivánková.... odborný referent

661/68R/22

VŘ - Oprava střechy Poláčkova 2, II.etapa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

A) s c h v a l u j e vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Oprava střechy objektu Poláčkova 2 – II. etapa“ dle přílohy tohoto materiálu

B) j m e n u j e komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Petr Vlasák tajemník ÚMO ÚL – ST

p. Roman Štajner vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST

Ing. Lenka Dařílková odborný referent s přísl. odborností

Ing. Jana Šrutová odborný referent

p. Petra Skřivánková odborný referent

Městský obvod Severní Terasa

662/68R/22

VŘ - Výměna části oken na objektu Poláčkova 2

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

A) s c h v a l u j e 1. vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu v režimu JŘBU „Výměna části oken na objektu Poláčkova 3236/2“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

B) j m e n u j e komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
Mgr. Petr Vlasák tajemník ÚMO ÚL – ST
p. Roman Štajner vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST
Ing. Lenka Dařílková odborný referent s přísl. odborností
Ing. Jana Šrutová odborný referent
p. Petra Skřivánková odborný referent

663/68R/22

VŘ - DiscGolfové hřiště

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

A) s c h v a l u j e vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „DiscGolfové – Severní Terasa“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

B) j m e n u j e komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
Mgr. Petr Vlasák tajemník ÚMO ÚL – ST
p. Roman Štajner vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST
p. Petra Skřivánková odborný referent s příslušnou odborností
Ing. Lenka Dařílková odborný referent
Ing. Jana Šrutová odborný referent

664/68R/22

VŘ - Oprava asfaltového povrchu parkoviště Oblá

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

A) s c h v a l u j e vyhlášení výběrového řízení na akci „Oprava asfaltového povrchu parkoviště Oblá“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

B) j m e n u j e komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
Mgr. Petr Vlasák tajemník ÚMO ÚL – ST
p. Roman Štajner vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST
Ing. Lenka Dařílková .. odborný referent s příslušnou odborností
Ing. Jana Šrutová odborný referent
p. Petra Skřivánková.... odborný referent

665/68R/22

Uzavření smlouvy na VB - manželé Vlčkovi

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní a kanalizační přípojku pro budoucího oprávněného MUDr. Stanislava Vlčka a Petru Vlčkovou na služebném pozemku p.p.č. 4400/410 a 4400/416 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

666/68R/22

Žádosti o individuální dotace období od 1. 1. 2022 do 25. 3. 2022

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

poskytnutí individuálních dotací organizacím dle upravené tabulkové přílohy v důvodové zprávě – sloupec Schváleno RMO

667/68R/22

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2022 (zapojení HV ze závěrečného účtu HČ, VHČ)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření ze Závěrečného účtu takto:

Zapojení HV Hl. činnosti a ZK na účtech hlavní činnosti ze závěrečného účtu

- položka 8115-financování ZBÚ – zapojení částky 4.040,60 tis. Kč

- Zapojení HV VHČ z min roku – položka 4131- zapojení částky 272,94 tis. Kč

zapojení do výdajových položek takto:

307/H000025 – Opravy a rekonstrukce maj. obce 2.013,54 tis. Kč

307/H000128–Opravy a udržování chodníků a schodišť 2.100,00 tis. Kč

308/H000333 – KULTURNÍ AKCE - CENTRÁLNÍ PARK 200,00 tis. Kč

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A.

668/68R/22

Závěrečná zpráva o hospodaření za rok 2021 (Závěrečný účet) Městského obvodu ÚL- Severní Terasa + Účetní závěrka 2021

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

1) hospodaření v oblasti Rozpočtu hlavní činnosti MO ÚL - ST za rok 2021 skončilo přebytkem ve výši 1.938,78 tis. Kč

Městský obvod Severní Terasa

- 2) hospodaření v oblasti Rozpočtu vedlejšího hospodářství MO ÚL - ST za rok 2021 skončilo ziskem ve výši 7.400,21 tis. Kč
a z tohoto zisku již bylo zapojeno v souladu s rozpočtem 2021 celkem 6.874,76 tis. Kč, použitelný zisk za rok 2021 činí 272,94 tis. Kč
- 3) že hospodaření za rok 2021 bylo přezkoumáno Krajským úřadem Ústeckého kraje s výrokem:
 - při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky
- 4) předloženou zprávu o účetní závěrce za rok 2021

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO ÚL - ST

- 1) schválit závěrečný účet s celoročním hospodařením MO ÚL – ST za rok 2021 bez výhrad

- 2) Schválit účetní závěrku MO ÚL-ST za rok 2021 dle předloženého materiálu

669/68R/22

Žádost o výjimku z OZV. č. 2/2018 spol. Vítterra

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání uděluje

Výjimku z OZV č 2/2018 O zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství na základě podané žádosti spol. VITERRA CZECH s.r.o. takto:

- dne 25.6.2022 do 10:00 do 16:00 hodin
- akce Rodinný den s Vítterrou
- na vymezeném prostoru v CP Severní Terasa

670/68R/22

Ztráty a nálezy

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

Rada MO Ústí nad Labem - Severní Terasa po projednání

- A) bere na vědomí nabytí nalezených věcí do majetku obce dle § 1060 zák. 89/2012 Sb.

B) schvaluje

1. likvidaci nalezených věcí
2. výplatu nálezného dle § 1056 zák. 89/2012 Sb.

671/68R/22

Aktualizace vnitřní směrnice Organizační řád č. 5

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

Aktualizaci vnitřní směrnice Organizační řád ÚMO ke dni 6.4.2022 ve smyslu důvodové

Městský obvod Severní Terasa

zprávy a příloh.

672/68R/22

Aktualizace vnitřní směrnice Vyřizování petic a stížností č. 7

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

schvaluje aktualizaci vnitřní směrnice Vyřizování petic a stížností č. 7 ve smyslu důvodové zprávy a příloh.

673/68R/22

Aktualizace vnitřní směrnice Pravidla výdajů na pohoštění č. 27

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

Aktualizaci směrnice Pravidla výdajů na pohoštění č. 27 ke dni 6. 4. 2022 ve smyslu důvodové zprávy a příloh.

674/68R/22

Oprava smlouvy o výpůjčce rampy s chodníkem

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

opravu smlouvy o výpůjčce rampy s chodníkem na p.p.č. 175/220 k.ú. Dobětice takto: v bodě III. se datum od 1.4. do 3.10. mění od 1.4. do 31.10.

Pavel Dufek Ing.
místostarosta

Jaroslav Šimanovský
starosta